

मौजे मोटेवाडी, ता.माळशिरस, जि.सोलापूर  
येथील ग.नं.७८७ मधील ३ हेक्टर शासकीय  
गायरान जमीन उपप्रादेशिक परिवहन कार्यालय,  
अकलूज अंतर्गत ब्रेक ट्रॅक व वाहन तपासणी  
केंद्र स्थापन करण्यासाठी हस्तांतरीत  
करण्याबाबत.

महाराष्ट्र शासन  
महसूल व वन विभाग  
शासन निर्णय क्र.जमीन ३७१७/१९६/प्र.क्र.८/ज-५  
मंत्रालय, हुतात्मा राजगुरु चौक,  
मादाम कामा मार्ग, मुंबई ०३२.  
दिनांक : ४ डिसेंबर, २०१७

वाचा :- १) मा.उच्च न्यायालय, मुंबई येथे दाखल जनहित याचिका क्र.८/२०१३ संदर्भात मा.उच्च न्यायालयाने दि.१८/०२/२०१६ व दि.०२/०८/२०१७ रोजी दिलेले आदेश.  
२) जिल्हाधिकारी, सोलापूर यांचे पत्र क्र.२०१६/मशा/कार्या-३/३क/आरआर/१८५०, दि.२२/१२/२०१६.  
३) विभागीय आयुक्त, पुणे यांचे पत्र क्र. मह/२/जमीन/को/कावि/४८९/२०१६, दि.०७/०२/२०१७.  
४) महाराष्ट्र शासन महसूल व वन विभाग शासन निर्णय क्र. जमीन ०३/२०११/प्र.क्र.५३/ज-१, दि.१२/०७/२०११.

प्रस्तावना :-

मा. उच्च न्यायालय, मुंबई येथे दाखल जनहित याचिका क्र.८/२०१३ (श्री.श्रीकांत कर्वे वि. महाराष्ट्र शासन) मध्ये मा.उच्च न्यायालयाने वेळोवेळी विविध आदेश दिलेले असून दि.१८/०२/२०१६ रोजी अंतिम आदेश दिलेले आहेत. मा.उच्च न्यायालयाने राज्यातील सर्व परिवहन कार्यालयांकडे वाहनांच्या ब्रेक ट्रॅकसाठी स्वतःची किमान  $250 \times 6$  मी. लांबी-रुंदीची जागा असली पाहिजे, असे नमूद करून त्यासंदर्भात जागेच्या उपलब्धतेविषयी राज्य शासनाने त्वरीत कार्यवाही करण्याचे आदेश दिलेले आहेत.

मा.उच्च न्यायालयाच्या आदेशाच्या अनुषंगाने उपप्रादेशिक परिवहन कार्यालय, अकलूज, ता.माळशिरस यांच्या कार्यालयासाठी ब्रेक ट्रॅकसाठी मौजे मोटेवाडी, ता.माळशिरस येथील ग.नं.७८७ मधील ३ हेक्टर जागा उपलब्ध करून देण्याबाबत उपप्रादेशिक परिवहन अधिकारी, अकलूज यांनी जिल्हाधिकारी, सोलापूर यांच्या कार्यालयाकडे त्यांच्या दि.०१/१२/२०१६ रोजीच्या पत्रान्वये विनंती केलेली होती. सदर परिवहन कार्यालय उपरोक्त जागेचा वापर वाहनांच्या ब्रेक ट्रॅक व तपासणी करीता आलेल्या वाहनांच्या पार्किंग, कर न भरलेली वाहने अटकावून ठेवणे, संगणीकृत ड्राईव्हिंग टेस्ट ट्रॅक तसेच स्वयंचलीत अद्यावत वाहन तपासणी केंद्र तयार करणे, या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी करणार असल्याचे नमूद केलेले आहे.

सदर प्रकरणी मा.उच्च न्यायालयाने दिलेल्या आदेशांस अनुसरून उप प्रादेशिक परिवहन अधिकारी, अकलूज यांच्या मागणीनुसार, मौजे मोटेवाडी, ता.माळशिरस येथील ग.नं.७८७ मधील एकूण २० हे. ०८ आर गायरान क्षेत्रापैकी ३.०० हे.आर एवढे क्षेत्र उपप्रादेशिक परिवहन कार्यालय, अकलूज अंतर्गत वाहनांच्या ब्रेक ट्रॅक व वाहन तपासणी केंद्रासाठी मोटार वाहन परिवहन विभागास देण्याची बाब शासनाच्या विचाराधीन होती.

## शासन निर्णय :-

सदर प्रकरणी मा.उच्च न्यायालयाने दिलेल्या निर्देशाच्या अनुसरुन जिल्हाधिकारी, सोलापूर यांच्या संदर्भ क्र.२ व विभागीय आयुक्त, पुणे यांच्या संदर्भ क्र.३ अन्वये प्राप्त प्रस्तावाच्या अनुषंगाने उपप्रादेशिक परिवहन कार्यालय, अकलूज अंतर्गत वाहनांच्या ब्रेक टेस्ट ट्रॅक व तपासणी करीता आलेल्या वाहनांच्या पार्किंग, कर न भरलेली वाहने अटकावून ठेवणे, संगणीकृत ड्राईव्हींग टेस्ट ट्रॅक तसेच स्वयंचलीत अद्ययावत वाहन तपासणी केंद्र तयार करणे या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी महाराष्ट्र जमीन महसूल संहिता, १९६६ कलम २२ अ च्या पोट कलम (२), महाराष्ट्र जमीन महसूल (सरकारी जमिनीचे विल्हेवाट लावणे) नियम, १९७१ चे नियम ५ व ६ मधील तरतुदीनुसार तसेच गायरान जमिनीसंदर्भातील संदर्भीय दि.१२/०७/२०११ रोजीच्या शासन निर्णयातील तरतुदीनुसार मौजे मोटेवाडी, ता.माळशिरस येथील ग.नं.७८७ मधील एकूण २० हे. ०८ आर गायरान क्षेत्रापैकी ३.०० हे.आर एवढे क्षेत्र खालील अटीच्या अधीन राहून भोगाधिकार मुल्यरहित व महसूल मुक्त किंमतीने प्रदान करण्यास शासन मान्यता देण्यात येत आहे.

## अटी व शर्ती :-

- १) विषयांकित जमीन गृह (परिवहन) विभाग, महाराष्ट्र शासन हे भोगवटादार वर्ग-२ म्हणून धारण करतील.
- २) शासनाच्या महसूल व वन विभागाच्या पूर्व परवानगीशिवाय सदर जमीन किंवा तिचा कोणताही भाग किंवा तिच्यातील कोणतेही हितसंबंध विक्री/देणगी देऊन/अदला बदल करून/गहाण ठेऊन/पद्धयाने देऊन/खाजगी-सार्वजनिक सहभाग तत्वावर किंवा बाह्य यंत्रणाद्वारे किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे हस्तांतरीत करता येणार नाही. सदर जमिनीवर अथवा त्याच्या कोणत्याही भागावर अन्य व्यक्ती/संस्था/कंपनी इत्यादींचे कोणत्याही प्रकारचे हक्क निर्माण होतील अशा प्रकारे कोणताही आर्थिक व्यवहार करता येणार नाही. तसेच शासनाच्या महसूल व वन विभागाच्या पूर्वमान्यतेशिवाय सदर जमिनीचे पोट विभाजन करता येणार नाही.
- ३) गृह (परिवहन) विभाग तसेच उप प्रादेशिक परिवहन कार्यालय, अकलूज विषयांकित शासकीय जमिनीचा वापर केवळ मंजूर प्रयोजनासाठी करील. अन्य कोणत्याही प्रयोजनासाठी सदर जमिनीचा अथवा त्याच्या कोणत्याही भागाचा तात्पुरता अथवा कायमस्वरूपी वापर करावयाचा झाल्यास त्यासाठी शासनाच्या महसूल व वन विभागाची पूर्वमान्यता आवश्यक राहील.
- ४) सदर जमिनीचा ताबा मिळाल्यापासून ३ वर्षांच्या आत मंजूर प्रयोजनासाठी वापर सुरु करणे बंधनकारक राहील.
- ५) विषयांकित जमिनीवर संबंधित नियोजन प्राधिकरणाच्या विहित परवानगीने व मंजूर विकास नियंत्रण नियमावलीनुसार विकास होणे बंधनकारक राहील. तसेच या व्यतिरिक्त अन्य संबंधित विभाग/शासकीय यंत्रणा यांची मान्यता/पूर्वपरवानगी/ना-हरकत घेणे देखील बंधनकारक राहील.
- ६) शासकीय जमीन मंजूरी संदर्भातील इतर नियमित अटी व शर्ती या ठिकाणी लागू राहील.
- ७) जिल्हाधिकारी, सोलापूर यांना स्थिती-कालानुरूप आवश्यक वाटतील अशा अन्य अटी व शर्ती विहित करण्याची मुभा राहील.

८) वरील अटी/शर्तीपैकी कोणत्याही अटी/शर्तीचा भंग झाल्यास शर्तभंगाबाबत सदर शासकीय जमीन शासन जमा करण्याचा अधिकार शासनास राहील.

सदर शासन निर्णय ग्रामविकास विभागाच्या सहमतीने तसेच वित्त विभागाने त्यांच्या अनौ.सं.क्र. ३२१/व्यय-९, दि. १७.१०.२०१७ अन्वये दिलेल्या मान्यतेस अनुसरुन निर्गमित करण्यात येत आहे.

सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या [www.maharashtra.gov.in](http://www.maharashtra.gov.in) या संकेतस्थळावर उपलब्ध करून देण्यात आला असून त्यांचा संकेतांक क्र. २०१७१२०४१३५५०५०९९ असा आहे. हा आदेश डिजिटल स्वाक्षरीने सांक्षांकित करून निर्गमित करण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने,

( प्रताप सं. माडकर )  
कार्यासन अधिकारी, महाराष्ट्र शासन

प्रति,

- १) मा.राज्यपाल यांचे सचिव, राजभवन, मुंबई
- २) मा. मुख्यमंत्री यांचे प्रधान सचिव, मुख्यमंत्री कार्यालय, मंत्रालय, मुंबई
- ३) मा. विरोधी पक्ष नेता, विधान सभा/परिषद, विधानभवन, मुंबई.
- ४) मा. मंत्री (महसूल) यांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय, मुंबई.
- ५) मा. राज्यमंत्री (महसूल) यांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय, मुंबई.
- ६) मा.मुख्य सचिव, मंत्रालय, मुंबई.
- ७) अपर मुख्य सचिव वित्त, परिवहन/गृह विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
- ८) विभागीय आयुक्त, पुणे विभाग, पुणे.
- ९) परिवहन आयुक्त, महाराष्ट्र राज्य, मुंबई.
- १०) जिल्हाधिकारी, सोलापूर.
- ११) मा.महालेखापाल, (लेखा व अनुज्ञेयता/लेखापरीक्षा), महाराष्ट्र, मुंबई/नागपूर (१/२).
- १२) गृह विभाग (का-परि ४), वित्त विभाग (का-व्यय ९), ग्रामविकास विभाग (का-पंरा ५), मंत्रालय, मुंबई.
- १३) निवडनस्ती, कार्यासन ज-५, महसूल व वन विभाग, मंत्रालय, मुंबई.

\*\*\*